



## بسازی و نگهداری فضای سبز ساختمانی دانشگاه در سطح شهر مشهد «شرایط شرکت در مناقصه» این صفحه به انضمام ۴ صفحه دیگر

متقاضیان شرکت در مناقصه باید برگ پیشنهاد قیمت ( فرم استعلام بها) ضمیمه را به همراه سایر مدارک خواسته شده در سه پاکت در بسته (مدت ۱۰ روز کاری) حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۴/۹/۲۹ به اداره تدارکات دانشگاه آزاد اسلامی مشهد واقع در بلوار میثاق (۲۰) خسروی (۱) تحویل نمایند:

### پاکت الف :

- ۱- الف) فیش واریزی به حساب شماره ۰۱۰۳۸۶۰۳۸۶۰۰۰ بانک ملی بنام دانشگاه آزاد اسلامی مشهد با شناسه پرداخت ۱۰۰۰۹۱۴۶۱۱۱۰۰ بابت ضمانت شرکت در مناقصه به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.
- ۲- الف) فیش واریزی به حساب شماره ۰۱۰۳۸۶۰۳۸۶۰۰۰ بانک ملی بنام دانشگاه آزاد اسلامی مشهد با شناسه پرداخت ۱۰۰۰۹۰۴۵۱۱۱۹۱ بابت فروش اسناد مناقصه به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که در پاکت جداگانه همزمان با اسناد تحویل گردد.
- ۳- الف) برای اشخاص حقوقی: اساسنامه شرکت ، مجوز فعالیت، معرفی نیروهای فنی و رزومه کاری شرکت ،
- ۴- الف) برای اشخاص حقیقی: رزومه کاری پیشنهاد دهنده؛ معرفی کار فرماهای قبلی و رضایت، نامه های دریافتی.

### پاکت ب :

- ۱- ب) پیشنهاد قیمت بر روی برگه مخصوص استعلام بهاء به همراه سایر برگه های مناقصه.

### « سایر شرایط شرکت در مناقصه »

- ۱- در صورت انصراف برنده مناقصه کل مبلغ سپرده بابت هزینه های درج آگهی و خسارت و اختلال در امر فروش به نفع دانشگاه ضبط و نسبت به انعقاد قرارداد بانقر دوم اقدام خواهد شد ، چنانچه نفر دوم از خرید منصرف شود سپرده وی ضبط و با نفر سوم قرارداد منعقد خواهد شد و در مورد نفر سوم نیز به ترتیب فوق عمل خواهد شد .
- ۲- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود .
- ۳- شرکت در مناقصه به منزله قبول کلیه شرایط فوق می باشد .
- ۴- مدت انجام کار از تاریخ تحویل زمین به مدت یک سال کامل خورشیدی می باشد.
- ۵- دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار خواهد بود .
- ۶- کلیه اسناد و برگه های مناقصه و از جمله این برگ باید توسط پیمانکار مهر و امضاء شود .
- ۷- به پیشنهاد مبهم - مشروط و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که بعد از تاریخ مقرر واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۸- در صورت عدم تحویل فیش واریزی بابت ضمانت شرکت در مناقصه و فیش فروش اسناد مناقصه پیشنهاد شرکت رد خواهد شد .
- ۹- پس از بازگشایی پاکت الف و تائید صلاحیت فنی شرکت توسط کمیته فنی کارفرما ، پاکت ( ب ) بازگشایی خواهد شد .
- ۱۰- پاسخ استعلام فقط بر روی اسناد استعلام و یا تصویر آن و بدون خط خوردگی قابل قبول است. لذا از تایپ مجدد و ارائه به شکل دیگر خودداری شود. در صورت نیاز به توضیحات غیر مشروط و فضای بیشتر در جدول فوق، مطالب خود را ضمیمه فرمایید.
- ۱۱- هیچ گونه شرط یا شرایطی از جانب شرکت کنندگان مورد قبول نمی باشد و پاسخ هایی که شرط یا شرایطی در آن قید شده باطل خواهند شد.

مهر امضاء شرکت / پیمانکار / فروشنده



شرکت محترم .....  
فروشگاه محترم .....  
آقای .....

تاریخ تکمیل استعمال بهاء: .....  
مدت اعتبار استعمال بهاء: .....  
مدت تحویل اقلام درخواستی: .....

### برگ استعمال بهاء

سلام علیکم، خواهشمند است قیمت اقلام مندرج در ذیل را اعلام نمایید تا در صورت امکان خریداری گردد. دستمزد کارهای مشروحه ذیل اجرا

موضوع: مناقصه بهسازی و نگهداری فضای سبز ساختمانهای دانشگاه در سطح شهر مشهد

ردیف	شرح	تعداد مقدار	واحد	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	مجتمع آموزشی قاسم آباد (بلوار امامیه - خ استاد یوسفی)	۴۵۰۰	متر مربع		
۲	زمین چمن فوتبال مجتمع آموزشی قاسم آباد (بلوار امامیه - خ استاد یوسفی)	۷۵۰۰	متر مربع		
۳	مرکز رفاهی، فرهنگی (قاسم آباد - بلوار شریعتی - خ مروارید)	۲۸۰	متر مربع		
۴	دانشکده حقوق (قاسم آباد - بلوار امامیه - خ استاد یوسفی)	۴۰۰	متر مربع		
۵	دانشکده پزشکی شاهین فر (خیابان آزادی - کوچه سراب)	۱۱۰۰	متر مربع		
۶	گلخانه موجود دانشکده پزشکی شاهین فر	۵۵	متر مربع		
۷	خوابگاه امامیه (بلوار امامیه - امامیه ۵۹)	۳۰۰	متر مربع		
۸	ساختمان مرکزی شماره ۱ (بلوار میناق - ابتدای میناق ۲۰)	۲۵	متر مربع		
۹	ساختمان مرکزی شماره ۲ (بلوار امامیه - امامیه ۴۲)	۵۰	متر مربع		
۱۰	مجتمع آموزشی الهیه (بلوار محمدیه - محمدیه ۲۳)	۱۹۰	متر مربع		
۱۱	دانشکده پیراپزشکی (قاسم آباد - بلوار ادیب)	۴۵	متر مربع		
۱۲	دانشکده علوم پایه - ساختمان اصلی (خ راهنمایی - بین ۲۴ و ۲۶)	۳۵	متر مربع		
۱۳	دانشکده علوم پایه - ساختمان ۳ (راهنمایی ۲۴)	۹۰	متر مربع		
۱۴	پژوهشکده خوارزمی (راهنمایی ۲۴)	۳۰	متر مربع		
جمع ردیفهای فوق (ریال)					
مالیات بر ارزش افزوده (ریال)					
جمع کل (ریال)					

قیمت اقلام مندرج در فوق توسط اینجانب..... نوشته شده و آماده فروش آن می باشم. دستمزد کارهای مشروحه فوق

آدرس و شماره تلفن ..... مهر و امضاء

استعلام گیرنده: .....

۱- قیمت ها باید خوانا و واضح و بدون خدشه و با در نظر گرفتن شرایط مناقصه پیوست باشد.

۲- درج آدرس و شماره تلفن پیشنهاد دهنده الزامی است.

۳- دانشگاه در قبول یا رد پیشنهاد مجاز است.

۴- برای رفع هرگونه اشکال و یا ابهام با تلفن ۰۵۱-۳۵۲۵۱۲۹۱ (تدارکات) تماس گرفته شود.

صفحه ۲/۵



### شرایط مناقسه

انجام کلیه موارد زیر بر عهده پیمانکار است :

۱- تمیز کاری و پاکسازی فضاهای سبز، آیلندها و راهروهای اطراف باغچه ها، جمع آوری اصولی علفهای هرز، بقایای گیاهان زائد و هر گونه ضایعات مربوط به فضای سبز از جمله خاک نباتی و کود مازاد (در صورت عدم نیاز کارفرما) و بارگیری و حمل و تخلیه آنها در محلهای مجاز خارج از دانشگاه. اخذ مجوزهای مورد نیاز حمل و تخلیه تماما بر عهده پیمانکار است.

۲- احیا و بازپروری حداکثر ۱۰٪ از مساحت سطح چمن های موجود که در حال حاضر کیفیت مطلوبی ندارند.

۳- بسترسازی و آماده سازی کامل فضای سبز جهت کشت انواع گیاهان مورد نیاز به همراه تهیه و حمل خاک نباتی مناسب و مورد تایید ناظر.

۴- تامین کلیه نهاده های مورد نیاز شامل کود و سم و بذر و علف کش. (بذر مورد استفاده برای زمین چمن فوتبال باید با تایید ناظر پاختوره مناسب برای فوتبال داشته باشد).

۵- انجام ۲ نوبت کلش و خاکبرداری در کلیه باغچه هایی که طبق نظر ناظر نیاز به کلش دارند.

۶- آبیاری و کود دهی و سم پاشی جهت مبارزه با علفهای هرز و آفات و بیماریهای ظاهر شده در گیاهان قبل از واگیری کلیه پایه ها طبق نظر ناظر (آبیاری بر اساس نیاز و ظرفیت زراعی خاک، و جین علفهای هرز با ظاهر شدن این علفها و سمپاشی حداقل ۳ نوبت در سال)

۷- قطع کردن شاخه های اضافی درختها و درختچه ها و قلمه زدن و تکثیر گلها در فصول مختلف بر حسب نیاز.

۸- راهبری گلخانه موجود در دانشکده پزشکی شاهین فر، ایجاد و حفظ شرایط دما و رطوبت مناسب در گلخانه و تولید و پرورش گلهای مورد نیاز در سطح دانشگاه.

۹- تهیه و کاشت گیاهان فصلی و غیر فصلی و پایه های گیاهان یک ساله و چند ساله (درختی، درختچه ای و بوته ای) در صورت نیاز به جایگزینی با گیاهان موجود فعلی طبق نظر ناظر و با کیفیت مورد تایید دانشگاه.

۱۰- تهیه و کاشت گیاهان فصلی و غیر فصلی و پایه های گیاهان یک ساله و چند ساله (درختی، درختچه ای و بوته ای) مازاد بر گیاهان موجود فعلی طبق نظر ناظر و با کیفیت مورد تایید دانشگاه. (هزینه تهیه این گیاهان مطابق جدول پیوست که توسط پیمانکار در زمان پیشنهاد قیمت تکمیل می گردد قابل پرداخت است).

۱۱- تهیه گلهای فصلی و تعویض آنها ۳ نوبت در سال طبق نظر ناظر الزامی است.

۱۲- گیاهان فصلی از گونه های اصلاح شده مانند جعفری، همیشه بهار، بنفشه، تاج خروس ها، گازانیا، مارگریت، عسلی، ابری، اطلسی، هلندی و ... می باشد.

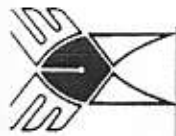
صفحه ۳/۵



## مناقشه بهسازی و نگهداری فضای سبز ساختمانهای دانشگاه در سطح شهر مشهد

- ۱۳- کاشت گیاهان غیر فصلی باید مشابه کاشت قبلی باشد و تعویض گونه صرفاً با موافقت کارفرما امکانپذیر است.
  - ۱۴- انجام آزمایشات گیاه پزشکی در صورت لزوم با هماهنگی و دستور ناظر.
  - ۱۵- در انجام کلیه امور موضوع مناقسه بویژه نحوه پیشرفت کار و ماندگاری فضاهای سبز بصورت مطلوب و قابل قبول رعایت نظر کارفرما و هماهنگی لازم با ناظر معرفی شده الزامی است.
  - ۱۶- رسیدگی به فضای سبز حیاط های داخلی ساختمانها و از جمله دانشکده مهندسی بر عهده پیمانکار است.
- علاوه بر این ، موارد ذیل باید در پیشنهاد قیمت مورد توجه قرار گرفته و در آن لحاظ گردد :**
- ۱- محل اجرای عملیات موضوع مناقسه ، ساختمانهای دانشگاه در سطح شهر مشهد مقدس است.
  - ۲- کلیه کسورات قانونی از قبیل بیمه، مالیات، مالیات بر ارزش افزوده و عوارض شهرداری بر عهده پیمانکار است.
  - ۳- مدت قرارداد یکسال کامل شمسی از تاریخ صورتجلسه تحویل زمین خواهد بود.
  - ۴- پیمانکار موظف به بکارگیری کارگران مجرب و مورد تایید ناظر جهت انجام موضوع مناقسه بوده و رعایت کلیه نکات و مسائل ایمنی بر عهده پیمانکار می باشد.
  - ۵- بیمه CGL کارگران و اشخاص ثالث بر عهده پیمانکار است.
  - ۶- قبل از پیشنهاد قیمت بازدید از کلیه فضاهای موضوع مناقسه با هماهنگی قبلی الزامی است.
  - ۷- تهیه کلیه ادوات کشاورزی و ماشین آلات مربوط به موضوع مناقسه از قبیل بیل، کلنگ ، فرغون ، قیچی، اره ، بالابر، شیلنگ، شیر آب، شن کش، بیلچه، آبیاش خودکار دوار، تانکر جهت حمل آب و ... بر عهده پیمانکار است .
  - ۸- تامین آب جهت آبیاری توسط کارفرما و حمل آن و انجام آبیاری با کیفیت مناسب و بر اساس برنامه زمان بندی تعیین شده از سوی کارفرما بر عهده پیمانکار است. با توجه به اینکه در ماههای گرم سال با دستور ناظر، آبیاری در شب انجام خواهد شد ضروری است پیمانکار پیش بینی لازم جهت تامین نیروی انسانی برای این منظور را بعمل آورد. لازم به تاکید است که هیچگونه اضافه پرداختی برای انجام عملیات آبیاری در شب صورت نمی گیرد.
  - ۹- کود مصرفی باید از انواع کودهای اورگانیک تهیه شود، به نحوی که در محیط ایجاد بوی نامطبوع ننماید و باعث باروری گیاهان شود .
  - ۱۰- کارفرما فضایی محصور در محوطه مجتمع قاسم آباد به میزان حدود ۱۰ متر مربع جهت نگهداری ادوات کشاورزی در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد. چنانچه برای این منظور و یا برای استراحت کارگران نیاز به فضایی بزرگتر باشد تامین آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما مسئولیتی در این زمینه ندارد.

صنعت ۴/۵



مناقصه بهسازی و نگهداری فضای سبز ساختمانهای دانشگاه در سطح شهر مشهد

تهیه و کاشت درخت و درختچه		تهیه و کاشت گل دائمی				تهیه و کاشت گل فصلی					
قیمت واحد	تعداد	نام گیاه	تعداد	قیمت واحد	تعداد	نام گیاه	تعداد	قیمت واحد	تعداد	نام گیاه	تعداد
	عدد	ژینوپروس	۱		عدد	گل رز - دهانه ۱۵	۱		عدد	اطلسی پرپر - گلدان ۱۲	۱
	عدد	سدروس	۲		عدد	گل آلیسوم - دهانه ۱۵	۲		عدد	لادن - دهانه ۱۲	۲
	عدد	پیراکاننا	۳		عدد	گازانیا - دهانه ۱۲	۳		عدد	اختر - گلدان ۱۴	۳
	عدد	ختمی پرپر	۴		عدد	کوکب - دهانه ۱۲	۴		عدد	جعفری گل درشت FI	۴
	عدد	خزرزهره	۵		عدد	داودی پرپر - دهانه ۱۲	۵		عدد	اطلسی ایرانی - دهانه ۱۲	۵
	عدد	زرشک زینتی	۶		عدد	زبان درقفا - دهانه ۱۲	۶		عدد	تاج خروس مشغلی - دهانه ۱۰	۶
	عدد	سرو نقره ای	۷		عدد	زینقی - دهانه ۱۲	۷		عدد	ابری FI - دهانه ۱۲	۷
	عدد	کاج توبی	۸		عدد	سوسن - دهانه ۱۲	۸		عدد	پربوش FI - دهانه ۱۲	۸
	عدد	کاج تهران	۹		عدد	استاخدوس - دهانه ۱۲	۹		عدد	لاله عباسی - دهانه ۱۲	۹
	عدد	تروان	۱۰		عدد	رزماری - دهانه ۱۲	۱۰		عدد	کلم زینتی - دهانه ۱۲	۱۰

همه ساله